

<b>PRZEDMIOTY DLA SPECJALNOŚCI MENEDŻERSKIEJ</b>	nr w planie studiów	ECTS
<b>Zarządzanie obiektami sportowymi</b>	<b>24</b>	<b>2</b>

Profil kształcenia	<b>Ogólnoakademicki</b>
Wydział / Kierunek	<b>Wychowanie Fizyczne / Sport</b>
Jednostka organizacyjna	<b>Zakład Organizacji i Historii Kultury Fizycznej</b>
Poziom studiów	<b>II°</b>
Rok, semestr	<b>I rok, sem. 2</b>
Język wykładowy	<b>polski</b>
Tryb studiów	<b>stacjonarne</b>
Forma zajęć: wykłady / ćwiczenia	<b>15/ 15</b>
Forma zaliczenia	<b>Zo2</b>
Charakter zajęć	<b>obligatoryjny</b>

### CELE PRZEDMIOTU

Poznać i zrozumieć zasady funkcjonowania rynku nieruchomości i jego poszczególnych podsystemów. Poznać i zrozumieć cykl inwestycyjny i osiąganie efektywności inwestowania w fazie zarządzania nieruchomościami. Poznać i zrozumieć specyfikę zarządzania nieruchomością sportową i ogólne zasady zarządzania nieruchomością. Nauczyć się budowania planu zarządzania nieruchomością sportową

Odniesienie do kierunkowych efektów kształcenia	<b>Przedmiotowe efekty kształcenia w zakresie wiedzy (P_W), umiejętności (P_U) i kompetencji społecznych (P_S)</b>	Odniesienie do efektów obszarowych
K_W06	P_W01 Posiada rozszerzoną wiedzę w zakresie funkcjonowania rynku nieruchomości, jego uwarunkowań prawnych, społecznych, gospodarczych i politycznych	M2_W08
K_W07	P_W02 Posiada wiedzę dotyczącą specyfiki nieruchomości, wpływu globalizacji na rynki lokalne i umie ją odnieść do nieruchomości sportowych	M2_W08
K_W06	P_W03 Posiada wiedzę o znaczeniu nieruchomości sportowych dla rynku nieruchomości	M2_W08
K_W07	P_W04 Posiada poszerzoną wiedzę o kosztach i strategiach funkcjonowania nieruchomości sportowych	M2_W08
K_U01	P_U01 Potrafi efektywnie zorganizować pracę zespołu	M2_U10,
K_U01	P_U02 Umie zbudować i wdrożyć plan zarządzania nieruchomością sportową	M2_U10,
K_U01 K_U08	P_U03 Potrafi przekonać do swojej wizji strategicznego zarządzania nieruchomością	M2_U10, M2_U01, M2_U13, M2_U14
K_U01	P_U04 Umie zarządzać kosztami funkcjonowania nieruchomości sportowej	M2_U10,
K_K01 K_K04	P_S01 Rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie	M2_K01 M2_K04
K_K02	P_S02 Potrafi pracować w zespole i korzystać z wiedzy ekspertów	M2_K02

K_K08	P_S03 Rozumie uwarunkowania zarządzania nieruchomościami i potrafi przekonywać (argumentować) do swoich racji	M2_K07
-------	---	--------

**LITERATURA**

podstawowa	Bryx Marek: <i>Rynek nieruchomości. System i funkcjonowanie</i> . Poltext, Warszawa
uzupełniająca	Bryx M., Matkowski R. <i>Inwestowanie w nieruchomości</i> . Poltext Warszawa Foryś I. i inni. <i>Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi</i> . Poltext Warszawa Bezpieczna nieruchomość. IREM, Warszawa

Wydział Wychowania Fizycznego